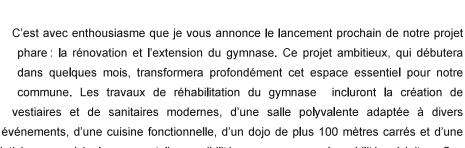


BULLETIN MUNICIPAL

Chères Lasseillaises, chers Lasseillais,



bibliothèque municipale assurant l'accessibilité aux personnes à mobilités réduites. Ces nouveaux aménagements répondront aux besoins des associations, des écoles et des habitants. Un parking d'au moins 36 places facilitera l'accès à cet espace rénové et au-delà, répondra en partie à la problématique du stationnement dans le centre ancien. Tous ces équipements deviendront alors un véritable lieu de rencontre et d'échange. Ce chantier est bien plus qu'une amélioration des infrastructures : il reflète notre volonté de renforcer la convivialité, le dynamisme et la qualité de vie au sein de notre commune. Ensemble, nous bâtissons un avenir à la hauteur de nos ambitions.

Restons mobilisés pour faire de notre commune un modèle de modernité et de solidarité. J'ai également une pensée toute particulière pour les nouveaux arrivants qui rejoignent notre commune. Soyez les bienvenus dans ce cadre de vie que nous construisons et améliorons ensemble.

Je profite de cet édito pour remercier les personnes sans qui la vie de notre commune ne serait pas la même : ce sont nos bénévoles. Je tiens à leur adresser un grand merci pour leur engagement et leur dévouement au sein de nos nombreuses associations, lors des manifestations ou encore à l'occasion de l'organisation des scrutins électoraux de l'année dernière.

mes vœux les plus chaleureux à vous toutes et à vous tous ainsi qu'à vos proches. Belle et

En ce début d'année, je souhaite vous adresser en mon nom et de la part du conseil municipal;

30, Avenue de la Mairie Tél: 04.68.21.72.05

Mail: mairie@saintjeanlasseille.fr

Sommaine

LE MOT DU 1ER ADJOINT **SPECTACLES** 11 NOVEMBRE **ENVIRONNEMENT** COMMERCES REPAS DES AÎNÉS VOEUX DU MAIRE

4 TRIBUNE DE L'OPPOSITION 7

2

2

3

8

8

FEUX DE CROISEMENT

ÉTAT CIVIL

Contact

Le Maire, Monsieur Philippe XANCHO

heureuse année 2025.

Le mot du 1en Adjoint

Monsieur Jean BOBO, délégué à la Culture et aux Affaires Scolaires



Tous les services communaux sont mobilisés quotidiennement pour que les 125 élèves qui fréquentent l'école communale bénéficient des meilleures conditions d'accueil et d'encadrement. Les services de garderie commencent à 7h15 et se terminent à 19h. Deux agents communaux interviennent en tant qu'ATSEM (agent territorial spécialisé des écoles maternelles) dans les classes de Petite Section / Moyenne Section et de Moyenne Section / Grande Section. En deux services, 96 enfants mangent au restaurant scolaire. En tout, près de 9 agents travaillent auprès des écoliers lasseillais. Après de nombreux investissements matériels (insonorisation du réfectoire, aire de jeux dans la cour, acquisition de postes et tablettes informatiques), la priorité est donnée à présent à la rénovation et à l'extension du gymnase qui permettra aux élèves de bénéficier d'une enceinte sportive neuve, moderne et

attenante à l'école. Les projets soutenus l'année dernière le seront également cette année, comme le cycle de natation, le savoir rouler à vélo pou encore l'enseignement du catalan. Je vous souhaite à toutes et à tous une très belle année 2025!

Des spectales vivants sun le village



Spectacles de fin d'année à l'école communale

Comme il est de tradition, la municipalité a offert aux enfants de l'école un spectacle vivant choisi préalablement par les enseignants. Des chocolats de Noël sont aussi venus accompagner cet instant de culture et de divertissement.

Un show man à la salle Cazeilles au profit du Téléthon

Organisé par la municipalité et au profit du Téléthon, Hugues Di Fransesco, artiste lasseillais qu'il n'est plus besoin de présenter, a joué dans une salle acquise à son talent son one man show "Tombe la blouse". Une excellente soirée marquée par le rire qui aura permis de reverser 350€ à l'association qui aide à la recherche sur les maladies rares.



"Tombe la blouse"

Céлémonie du 11 novembле

Participation des élèves de l'école communale

C'est sous un soleil éclatant que la cérémonie du 11 novembre s'est Accompagnés par leur tenue. enseignante, madame Fauvel, les de cvcle 3 de l'école élèves communale ont particpé à ce temps mémoriel en chantant l'hymne national qu'ils avaient travaillé au préalable en classe. La municipalité remercie vivement le Souvenir Français de la commune, enseignants, les parents et bien sûr les élèves qui ont donné de leur temps pour faire vivre le nécessaire devoir de mémoire.



Environnement

Embellissement de la ville

Co-financé par Enedis, le Sydeel et la Municipalité, le quatrième poste de transformation «Le Cellier » s'est enrichi d'une œuvre réalisée par l'artiste graffeur Diips, enjolivant ainsi l'entrée du village direction Perpignan. Nous poursuivrons cette politique de mise en esthétique par l'embellissement de deux postes de transformation pour qu'à terme, tous deviennent des bijoux d'art.

Mobilités douces

Après des travaux importants de voirie et dans le cadre du développement des mobilités douces en partenariat avec le Conseil Départemental des Pyrénées-Orientales, et en lien avec la commune de Villemolaque, le chemin de Barcelone devient une voie verte et piste cyclable partagée. Seule la mobilité douce et les véhicules des riverains sont autorisés. Il reliera ainsi le village et l'aire de covoiturage du Mas Sabole.

Borne de recharge pour véhicules électriques et hybrides

Coordonnée par le Sydeel 66, la mise en place d'une borne de recharge pour véhicules électriques et hybrides sur le PARTAGEONS
LA ROUTE

Le chemin de Barcelone

parking Biagne est en cours de réalisation et sera donc effective en 2025.

De nouveaux commences sun le village

Restaurant Can Fredo

Depuis le mois de juillet dernier Frédéric Monedero a ouvert le restaurant **Can Fredo** au 2 avenue de Brouilla, à Saint Jean Lasseille. Cet ancien apprenti du Clos des Lys de Perpignan propose du lundi au vendredi, midi et soir, des plats traditionnels régionaux cuisinés à partir de produits frais. Les plats peuvent être consommés sur place ou être emportés. Il est à noter que monsieur Monedero a fait le choix de centrer l'activité exclusivement sur la restauration, décidant de fermer le bar.

Restaurant Can Fredo 07 66 59 25 12 canfredo66@hotmail.com



Lydia Marechal est une céramiste passionnée qui a décidé d'implanter son atelier sur le village où elle réside depuis deux ans maintenant. Cette Lasseillaise de coeur n'a pas hésité à quitter sa Belgique natale pour venir chercher la lumière et les couleurs du sud de la France. Réalisant des pièces d'intérieurs comme d'extérieurs, décoratifs ou fonctionnels, cette artiste de talent se fera un plaisir de vous accueillir dans son atelier pour échanger avec vous sur vos projets.

Lydia Maréchal 06 81 99 56 80

Mon biscuit imprimé

Monsieur Quentin Berenguel a ouvert en décembre 2024, **Mon biscuit impirmé** au 2 avenue Camille Ferrer. Il est boulanger, pâtissier et chocolatier de formation et a la particularité de personnaliser vos commandes par de l'imression alimentaire. en plus des viennoiseries traditionnelles, il se propose de réfléchir avec les clients à toutes création originale. Il est ouvert le week-end et à la demande dans la semaine.

Mon biscuit imprimé 06 85 22 69 27 monbiscuitimprime.fr







Rencontπe avec Séveπine Heπing, agent immobilieπ

Quel est votre parcours professionnel? Comment êtes-vous venue à l'immobilier?

Poitevine de naissance, j'ai quitté ma région à l'âge de 17 ans pour étudier dans la seule école qui formait aux métiers de la radio.

J'ai passé toute ma vie à exercer dans les médias, principalement à Paris. De l'antenne à la production, pour finir à la régie publicitaire entant que directrice commerciale auprès d'un grand groupe plurimedias. J'ai profité d'une mutation pour m'installer dans la région puis d'une opportunité pour m'investir pleinement dans l'immobilier, pour moi une suite logique à mes années dans la communication. J'y ai aussi découvert notre merveilleux village!

Comment se porte actuellement le marché de l'immobilier dans les Aspres et plus particulioèrement sur la commune de Saint Jean Lasseille ?

L'immobilier a connu une baisse inédite des transactions ces 2 dernières années ; 2025 laisse entrevoir une amélioration avec la baisse des taux annoncés.

Il y a une forte demande immobilière dans les Pyrénées Orientales, dûe à son climat agréable, sa qualité de vie et son potentiel touristique.

A Saint Jean Lasseille, nous trouvons tous types de logements : villa récente, maison contemporaine, maison de village, quelques mas et constructions atypiques ; il y en a donc pour tous les goûts et pour tous les budgets!

Qu'est-ce qui motive un acheteur à investir aujourd'hui à Saint Jean Lasseille ?

Saint Jean Lasseille est un village attrayant car les prix de ventes sont bien plus abordables que ceux de la côte avec une moyenne de 2500 euros du m² selon la typologie du bien.

Idéalement situé entre mer, montagnes et Espagne, c'est donc un excellent compromis pour ceux qui souhaitent vivre au vert en étant proches de toutes commodités!



Un nouveau secrétaire de mairie

Après 5 années au sein de notre collectivité, Mélody CUBRY a rejoint la commune d'Amélie-les-bains pour de

nouvelles aventures professionnelles. Nous lui souhaitons de réussir dans le nouveau défi qu'elle s'est fixée. Depuis le 28 octobre 2024, **Laurent SARDA** dirige l'ensemble des services administratifs, techniques et périscolaires de la commune de Saint-Jean-Lasseille.

Fort d'une expérience de 26 années passée au sein des ministères de la défense et de l'intérieur, il travaillait à la préfecture des Pyrénées-Orientales depuis 2011 dans les domaines des libertés publiques, du logement et de l'aménagement du territoire.

« Je suis fier de mettre mon savoir-faire et mon énergie au profit des

 $Lasse illaises\ et\ des\ Lasse illais,\ et\ plus\ largement\ au\ profit\ d'un\ territoire\ que\ j'aime\ et\ que\ je\ connais\ bien.\ >$



Repas des aînés



Quand la danse s'invite à la table de la gastronomie

Le CCAS de la ville de Saint-Jean-Lasseille a eu le plaisir d'organiser au mois de décembre le traditionnel repas des aînés. Le traiteur **Aixo es bé** a ainsi proposé un repas à la hauteur de l'occasion qui a su faire l'unanimité! L'animation n'était pas en reste grâce au talent de Michel Montserrat qui a animé avec entrain et jovialité tous les moments dansants de l'après-midi.

Les aînés qui ne pouvaient pas être présents au repas et qui s'étaient inscrits préalablement, se sont vus offrir par le CCAS un colis de Noël.

La nésidence Mancel Теппаsson

La résidence Marcel Terrasson, livrée au mois de novembre dernier est composée de 21 logements (2 T4, 12 T3 et 7

T2). Les espaces extérieurs seront aménagés en jardins d'agrément, avec des essences méditerranéennes peu consommatrices en eau. Cette résidence à loyers modérés à permis d'accueillir des familles de Saint-Jean-Lasseille ainsi que de nouveaux arrivants. Nous leur souhaitons la bienvenue.

Le Dr Marcel Terrasson est un médecin notable, connu pour son engagement humaniste durant la Seconde Guerre mondiale. Il a fait preuve d'une grande générosité en soignant gratuitement les habitants de son village, en particulier ceux qui étaient dans le besoin. Son action la plus marquante durant la guerre fut de cacher des Juifs persécutés, mettant ainsi sa propre vie en danger pour sauver celle des autres.



Voeux du Maine à la population



Samedi 11 janvier 2025, devant un public nombreux, Monsieur le Maire, ses adjoints et les conseillers municipaux ont présenté leurs vœux à la population. La commune a été honorée par la présence de Madame Clara THOMAS, Sous-Préfète de l'arrondissement de Céret.

Dans son discours, **Monsieur le maire** a commencé par remercier tous les acteurs de la commune : agents, associations, partenaires institutiuonnels et privés. Il a évoqué toutes les actions entreprises depuis le début du mandat en direction de l'école communale et a annoncé le début des travaux des feux de croisement sur l'avenue de la mairie en janvier 2025. Il s'est félicité de l'appel d'offre pour le projet de rénovation et d'extension du gymnase. Après ouverture des plis, les travaux devraient débuter au printemps 2025.

Madame Clara THOMAS a salué l'investissement de tous les élus du village et plus particulièrement de Monsieur le maire et a rappelé que l'État soutenait au quotidien les communes dans leurs projets. C'est ainsi que la participation de l'État à ce projet s'élève aujourd'hui à 327118 €.



La cérémonie s'est poursuivie par un spectacle de cabaret de la troupe Paris Panache puis conclue autour d'un verre de l'amitié et de galettes.

Tribune de l'opposition

Lasseillaises, Lasseillais,

Après une année turbulente remplie d incertitudes, il est temps de consacrer notre énergie collective à construire un avenir plus stable, plus serein et plus solidaire.

Puisse cette année vous permettre de concrétiser vos projets familiaux et de connaître une vie épanouissante sur le village. Les élus de l'opposition vous souhaitent leurs meilleurs vœux pour 2025. Didier RICARD, Sandrine PORCARELLI, Patricia MICHEL, Emmanuelle MONSERAT.

Feux de choisement

Implantation de feux de croisement sur l'avenue de la mairie

La sécurité est une des priorités de la municipalité.

Après de nombreux investissements engagés ces dernières années (déplacement de l'arrêt de bus des collégiens et lycéens, sécurisation de l'avenue de Brouilla, sécurisation de l'avenue Paul Biagne), le Maire et le conseil municipal ont décidé de trouver une solution pérenne pour fluidifier le passage des véhicules au niveau du rétrécissement de l'avenue de la mairie. C'est donc à l'issue d'une consultation publique et à l'appui d'une étude sur la circulation des véhicules en centre ville qu'il a été décidé d'implanter des feux de croisement pour réguler la traversée du secteur historiquement problématique. Un feu piéton sera installé face au gymnase, au niveau du passage piétion, pour renforcer la sécurité des



passants. Cette opération est financée entièrement par la municipalité à travers le Syndicat intercommunal à vocation unique.

Les travaux sont prévus du 22 janvier au 10 février 2025. Une déviation sera mise en place.

CONTACTS UTILES

MAIRIE Tél: 04 68 21 72 05 mairie@saintjeanlasseille.fr

POLICE MUNICIPALE Tél: 07 50 65 45 47

pm@saintjeanlasseille.fr

ÉCOLE Tél : 04 48 50 04 83

LA POSTE Tél: 04 48 50 04 84

apc@saintieanlasseille.fr

BIBLIOTHÈQUE Tél: 04 68 21 72 05

CORRESPONDANT INDÉPENDANT

Monsieur Cédric ORTOLA

Tél: 06 24 85 47 73

ortola.lindependant@gmail.com

CC ASPRES Tél: 04 68 53 21 87

contact@cc-aspres.fr

DÉCHÈTERIES

Trouillas Tél: 04 68 08 53 31

Thuir Tél: 04 68 53 30 36

CONTAINERS

Centre Technique CC ASPRES

(inscription encombrants)

Tél: 04 68 66 59 61

SAMU n°15 - Gendarmerie n°17

Pompiers n°18

Un nouveau site internet

Le site internet a été entièrement repensé. Opérationnel depuis novembre 2024, il permet de retrouver les informations essentielles de la vie de la commune.



https://saintjeanlasseille.fr

ÉTAT CIVIL

NAISSANCES -

• 6 naissances depuis le dernier bulletin municipal

MARIAGES

• Janik TORRES et elsa GOMEZ • Patrick SAINT-JEAN et Line DESRUMAUX • Benjamin LACALM et Marion LORENTER • Grégory SUNER et Stéphanie RIOS • Jean-Gil

GUTIERREZ et Justine RICARD • Loïc PEREZ et Mélanie MAILLOT

nécès

- Jacqueline NOURY
- Maryvonne POTARD
- Michel BOCHARD